



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

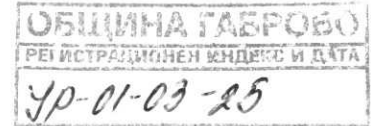
_____-_____-_____(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер:35..... От дата: 08/06/2020 дд/мм/гггг



08.06.2020

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00038

Поделение: _____

Изходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

Настоящото решение се изпраща по обществена поръчка с предмет:
„УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР НА ОБЕКТИ В РАМКИТЕ НА ПРОЕКТ „РЕМО
„ЕТЪР“- МУЗЕЙ ЗА КРЕАТИВЕН КУЛТУРЕН ТУРИЗЪМ“ ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:
ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА
ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТИ, СТОПАНИСВАНИ ОТ РЕМО „ЕТЪР“, ОБОСОБЕНА
ПОЗИЦИЯ № 2 УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
СМР НА ОБЕКТИ В ГРАНИЦИТЕ НА РЕМО „ЕТЪР“

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Габрово

Национален регистрационен номер:

000215630

Пощенски адрес:

poruchki@gabrovo.bg

Град:

Габрово

код NUTS:

BG322

Пощенски код:

5300

Държава:

BG

Лице за контакт:

Николай Димитров; Теодора Цанева

Телефон:

066 818312; 066 818377

Електронна поща:

poruchki@gabrovo.bg

Факс:

066 809371

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

<https://gabrovo.bg/bg>

Адрес на профила на купувача (URL):

<https://op.gabrovo.bg/>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
 Национална агенция/служба
 Регионален или местен орган
 Регионална или местна агенция/служба
- Публичноправна организация
 Европейска институция/агенция или международна организация
 Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)

<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

„УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР НА ОБЕКТИ В РАМКИТЕ НА ПРОЕКТ „РЕМО „ЕТЪР“ – МУЗЕЙ ЗА КРЕАТИВЕН КУЛТУРЕН ТУРИЗЪМ“ ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТИ, СТОПАНИСВАНИ ОТ РЕМО „ЕТЪР“, ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТИ В ГРАНИЦИТЕ НА РЕМО „ЕТЪР“

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

- Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация, в следния задължителен обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1 от ЗУТ:
 - законосъобразно започване на строежа;
 - пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
 - изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на строежа, съгласно нормативните актове и техническите спецификации за пожарна безопасност, опазване на околната среда по време на строителството;
 - спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
 - качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
 - недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
 - оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания;
 - годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
 - контрол върху предварителния график за изпълнение на СМР;
- Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за съответния строеж, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Заверка на Заповедната книга на строежа и писмено уведомяване в 7-дневен срок от заверката, компетентните органи в общинска

- администрация, РДНСК, РСПБС, Инспекция по труда;
- Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
 - Предоставяне пред Възложителя на междинни отчети и окончателен отчет при изплащане на извършения строителен надзор по време на изпълнение на строително - монтажните работи, съдържащи: списък на основните дейности (видове работи) от строежа като цяло, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им.
 - Изготвяне на Окончателни доклади за съответните строежи, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация, включително всички технически паспорти и приложенията към тях, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.
 - Внасяне на съответните окончателни доклади в Общинската администрация. Представяне на искане за Държавна приемателна комисия.
 - Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове за срок до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за строежа.
 - Комплексни доклади за оценка на съответствието съгл. чл. 142 ал. 6, т. 2 от ЗУТ на инженеринговите обекти
 - Съвместно с изпълнителя на СМР, да изготви и внесе за одобряване в Община Габрово ПУСО и ПБЗ, преди откриване на строителна площадка и определянето на строителна линия и ниво. Обхватът на дейностите е съгласно Проект на договора и Техническа спецификация, предмет на двете обособени позиции, неразделна част от документацията за участие.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да Не

Идентификация на проекта:

Обществената поръчка се възлага в рамките на проект на Община Габрово: „РЕМО „ЕТЪР“- МУЗЕЙ ЗА КРЕАТИВЕН КУЛТУРЕН ТУРИЗЪМ“ с комбинирано финансиране от Оперативна програма „Регионално развитие 2014-2020“ по Приоритетна ос 6: Регионален туризъм, по Процедура BG16RFOP001-6.002 „Развитие на туристически атракции“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове и финансови инструменти .

!!! Забележка (важи и за двете обособени позиции): Към датата на откриване на настоящата процедурата не е осигурено финансиране, предвид което и съгласно чл. 114 от ЗОП в проекта на договор ще бъде включена клауза за отложено изпълнение. В този случай всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да Не
 Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	83333.33	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Прогнозната стойност на настоящата поръчка е в размер до 83 333.33 лева (осемдесет и три хиляди триста тридесет и три лева и 33 ст.), разпределени по обособени позиции както следва:

Обособена позиция 1: УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТИ ИЗВЪН ГРАНИЦИТЕ НА РЕМО „ЕТЪР“ до 16 666.66 лв. без вкл. ДДС (шестнадесет хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и 66 ст.) , в т.ч.:

- за обект Ремонт училището към РЕМО „Етър“ за целите на превръщането му в база за обучения в областта на реставрацията, консервацията и опазването на движимо културно наследство", обособяване на арт-ателиета и лаборатория за консервация и реставрация на дърво, преустройство на училищния двор за паркинг до 10 000 лв. /десет хиляди лева/ без ДДС;
- за обект Ремонт на помещение за печи за керамика към грънчарското ателие на РЕМО „Етър“ до 2 500 лв. /две хиляди и петстотин лева/ без ДДС;
- за обект Обособяване на паркоместа за нуждите РЕМО „Етър“ до 4 166.66 лв. /четири хиляди сто шестдесет и шест лева и 66 ст./ без ДДС.

Обособена позиция 2: УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТИ В ГРАНИЦИТЕ НА РЕМО „ЕТЪР“ до 66 666.67 лв. без вкл. ДДС (шестдесет и шест хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и 67 ст.), в т.ч.:

- за обект Консервация, реставрация и преустройство на къща "Кръстник Колчов Хан" в многофункционална музейна зала до 8 333.34 лв. /осем хиляди триста тридесет и три лева и 34 ст./ без ДДС;
- за обект Консервация и реставрация на водни съоръжения към РЕМО "Етър" и ремонт на компрометирани участъци на каменен зид до 9 166.67 лв. /девет хиляди сто шестдесет и шест лева и 67 ст./ без ДДС;
- за обект Консервация, реставрация и преустройство на хотел "Странноприемницата" към РЕМО "Етър" в база за настаняване с конферентен център и за музейна администрация с фондохранилища до 33 333.33 лв. /тридесет и три хиляди триста тридесет и три лева и 33 ст./ без ДДС;
- за обект Преустройство на оранжерията към РЕМО "Етър" до 2 500 лв. /две хиляди и петстотин лева/ без ДДС;
- за обект Изграждане на Детски обучителен център към РЕМО „Етър“ до 3 333.33 лв. /три хиляди триста тридесет и три лева и 33 ст./ без ДДС;
- за обект Изграждане на сцена на открито в РЕМО "Етър" до 2 500 лв. /две хиляди и петстотин лева/ без ДДС;
- за обект Разширяване на експозиционните възможности чрез оползотворяване на площите на къщите на чаршията към РЕМО "Етър" и изпълнение на Архитектурно-художествено осветление до 7 500 лв. /седем

хиляди и петстотин лева/ без ДДС.
 Ценовите предложения на участниците не трябва да надхвърлят прогнозната (максимална) стойност, която е определена като максимален размер на финансовия ресурс на възложителя както за поръчката в цялост, така и за изпълнението на дейностите по всяка отделна обособена позиция и включените в нея обекти. Предлаганата от участник в обществената поръчка цена трябва да включва всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват в Техническата спецификация, като възложителят няма да дължи заплащането на сума в допълнение или надвишаваща цената по договора.
ВАЖНО! Офертите на участниците следва да се съобразят с посочените по-горе пределни стойности, като в случай че дадено предложение превишава максималната допустима стойност за изпълнение на поръчката, за отделната обособена позиция или за отделен обект, съответният участник ще бъде отстранен от процедурата за възлагане на обществената поръчка или за отделната обособена позиция.
 Основавайки се на цитираните нормативни изисквания, отчитайки едновременно с това и посочения максимално допустим общ разполагаем финансов ресурс на Възложителя за изпълнение на дейностите, предмет на настоящата обществена поръчка е в размер на 83 333.33 лева (осемдесет и три хиляди триста тридесет и три лева и 33 ст.) без ДДС, приложимият ред за възлагане е този, регламентиран в разпоредбата на чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
 публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
 - _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
- поканата за участие
- документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

Пощенски код

Държава

София	1000	Република България
	Телефон 02 9884070	
Адрес за електронна поща cpcadmin@cpc.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 179 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация.		
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение		
08/06/2020 дд/мм/гггг		
РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ		
VIII.1) Грите имена: (Подпис) Таня Венкова Христова		
VIII.2) Длъжност: Кмет на Община Габрово		

